



공사지명원

내일을 여는 기업
빛으로 도시와 사람을 연결하다.

|주|대칭건설



DEFELICE
GIVE HAPPINESS

DAECHANG
이주대청건설

공사지명원

prequalification statement

고객의 LIFE STYLE을

‘고품격’ 으로 디자인 하는 대청건설





Contents

I. ABOUT 대창건설

I CEO 인사말	5p
II 대창건설의 강점	6p
III 수상실적 및 사회공헌활동	7p
IV CI & BI	8p

II. 회사현황

I 회사 연혁	9p
II 사훈 및 경영이념	10p
III 조직도	10p
IV 사업자등록증	11p
V 법인등기부등본	12p ~ 15p
VI 시공능력평가확인서	16p
VII 건설공사 실적(최근 5년간)확인서	17p
VIII 경영상태 등의 확인서	18p
IX 신용평가등급확인서	19p
X 면허보유 현황	20p ~ 27p
i 기술자보유 현황	28p
ii 시공능력 및 시공실적현황	28p

III. 공사 실적현황

I 토목공사 실적	29p ~ 31p
II 건축공사 실적	32p ~ 36p
III 상·하수 및 우·오수관로공사 실적	37p
IV 진행현장	38p ~ 39p
V 건축공사주요실적	40p ~ 45p
	46p

IV. 오시는 길

CEO 인사말



주식회사 대창건설은 1996년 창립 이래 **“안전제일, 고객우선, 품질만족”** 을 핵심 가치로 삼아 품질, 기술, 신용을 기반으로 **고객 만족 경영**을 지향하고, 성실한 경영과 도덕적 원칙을 준수하여 조직의 역량 강화와 견고한 재무구조, 그리고 뛰어난 업무능력을 통해 **정도 경영**을 실천하고 있습니다.

종합건설업체로서, 우리는 토목건축공사와 전기공사를 포함하여 프로젝트의 기획, 개발, 시공, 사후관리에 이르는 모든 공정에서 고객중심의 **Total Solution Service** 를 제공해왔습니다.

앞으로도 **대창건설은 진취적 사고와 혁신적 경영**을 바탕으로 **고품격 건설**을 목표로 삼아 건실한 기업으로서 지속적인 성장을 추구할 것입니다. 끊임없는 기술 개발과 품질 향상에 힘쓰며, 우수 인재를 육성하고 지역사회 발전에 기여함으로써, 이 시대와 함께하는 모든 사람에게 꼭 필요한 기업으로 자리매김하겠습니다.

주식회사 대창건설

대표이사 박영수

경영대표이사 장영범

대창건설 강점



Unit cost - 공사단가 경쟁력 보유

건축도면 분석을 통한 개산견적 + 실적단가 base의 이중적 체크 시스템을 통한 공사비 견적 산출



Finance- 우발채무 최소화

하도급업체 어음결제 지양, 현금결제를 통한 우발채무 최소화로 안정적 재무 흐름 유지



Technique - 적극적 VE 활동

건축심의단계, 착공 전, 시공단계별 각종 시공 VE를 통한 원가절감, 공기단축 등 발주처 및 시공사 상호 Win-Win할 수 있는 기술력 보유

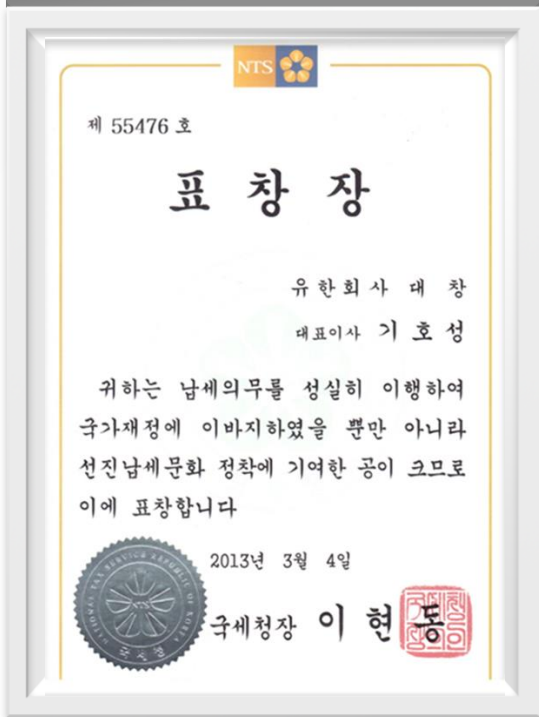


Man power - 전 임직원의 전문적 능력 겸비

업계 전문가 지속 영입
개발, 금융, 시공 등 다양한 분야의 전문가 지속 영입

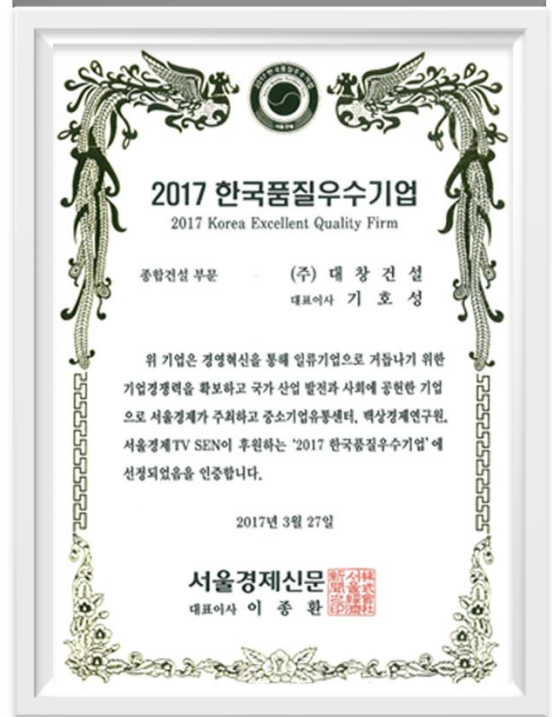
수상실적 및 사회공헌활동

2013.03.04 국세청 표창장



(국가재정 및 선진납세문화 정착에 기여)

2017 한국품질우수기업



(종합건설부문, 서울경제신문)

2016.11.11 감사패



(사회공헌활동, 재단법인 수협재단)

2017.02.28 기부증서



(사회공헌활동, 재단법인관악회)

CI / BI

> CI :  대창건설
DAECHANG-REALESTATE



아침의 문을 여는 기업,
빛으로 가는 도시의 문을 열겠습니다.



+ D + DOOR

건물이 빛을 머금은 모습을
대창의 'D'와 문(Door)의 'D'를 조합하여
대창의 기업이미지를 형상화 하였습니다.

> BI :  DEFELICE




디펠리체는 (DE : 나눈다, FELICE : 행복)
행복 나눔의 가치를 강조하였습니다.



+ CLOVER + DOOR




멀리서 보이는 수많은 세잎크로버의 형상을 단순화 하였습니다.
행복을 의미하는 세잎의 형태에 대창건설의 빛의 의미를 담아
빛이 들어오는 창을 형상화 하였습니다.

BI(상업시설전용) : 

회사연혁

1996	06	유한회사 삼영건설 설립
1996	07	본점 이전 : 전라북도 익산시 서동로 123(마동)
1996	10	상호 변경 : 유한회사 삼영종합건설
1998	09	ISO 9002 인증획득 (제AC-01194호)
2003	07	유한회사 전진전력 합병
2003	12	전기공사업 면허 취득 (전북-00538)
2003	12	상호변경 : 유한회사 대창
2014	07	상호변경 : 주식회사 대창건설
2014	10	부동산 개발업 등록 (전북140014)
2015	05	주택건설사업자 등록 취득
2015	12	서울지사(양재) 개소, 2021. 서울지사(양재) 폐쇄
2019	12	자본금 증자 (총 6,680,000,000원)
2020	03	대표이사 오상운 취임(공동대표이사 기호성, 오상운)
2023	11	대표이사 박영수 취임, 공동대표이사 기호성, 오상운 사임
2024	01	해외건설업 면허 취득
2024	02	서울지사(대치동) 개소
2024	02	경영대표이사 장영범 취임
2024	03	방산사업부, 해외사업부, 시설물유지관리사업부 신설
2024	05	대표이사 박영수 (재)취임

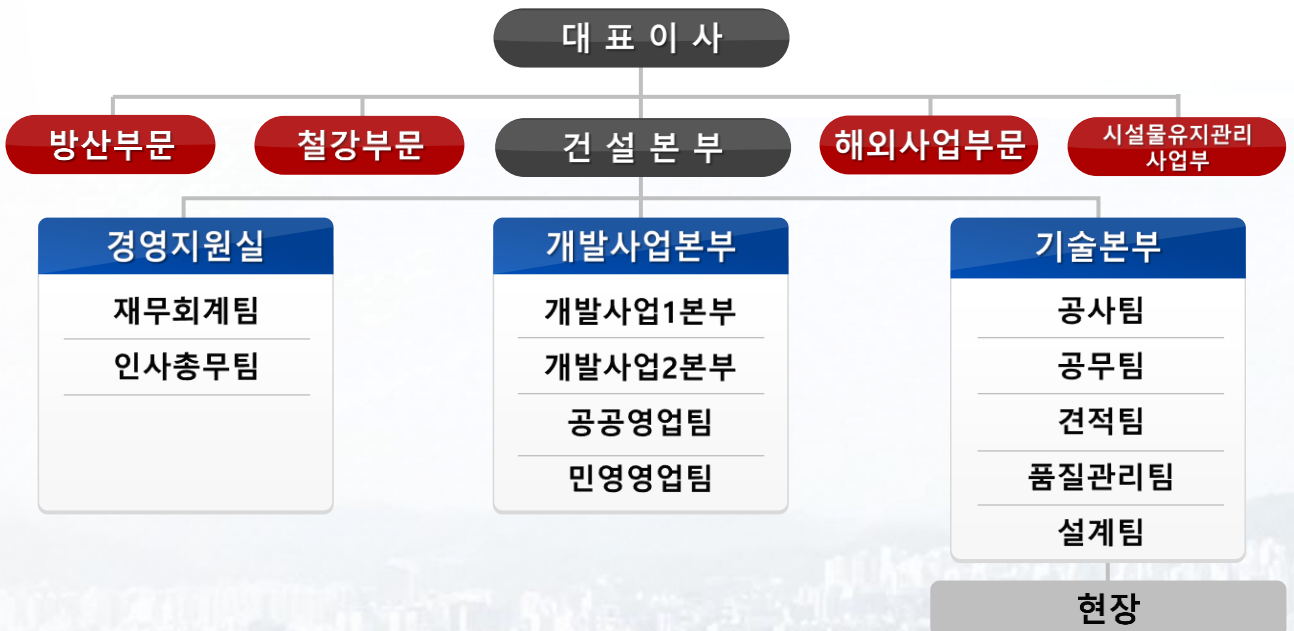
Company Motto

-  **정 직** 건설 기술인으로서의 도덕성과 양심을 지키는 기업
-  **창 조** 미래를 창조하는 글로벌기업 대창건설
-  **화 합** 고객만족의 목표를 향한 기업 구성원 간의 단결과 화합

Management Philosophy



조직도



■ 사업자 등록증



법인등기부등본



등기사항일부증명서(말소사항 포함)

등기번호	004338	
등록번호	214911-0043382	
상 호	주식회사 대창건설	
본 점	권라북도 익산시 서동로 123(마동)	
	전북특별자치도 익산시 서동로 123(마동)	2024.01.18 행정 구역변경 2024.01.18 등기
공고방법	전주시내에서 발행하는 일간 전주일보에 게재한다	
1주의 금액	금 10,000 원	
발행할 주식의 총수	672,000 주	
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액
발행주식의 총수	168,000 주	금 1,680,000,000 원
보통주식	168,000 주	
발행주식의 총수	368,000 주	금 3,680,000,000 원
보통주식	368,000 주	
발행주식의 총수	668,000 주	금 6,680,000,000 원
보통주식	668,000 주	
목		적
1. 주택건설업 1. 부동산 매매 또는 임대업 1. 토목, 건축공사업 1. 건가공사 및 설계업 1. 포장 및 조정공사 준설공사업 1. 기계설치 및 수리공사 위생난방 상하수도 공사업 1. 중기 대여업 1. 오수정화시설 및 시공업 1. 분뇨처리시설 설계 시공업 1. 분뇨정화조 설계 시공업 1. 쓰레기 처리시설 설계 시공업 1. 축산폐수 정화시설 설계 시공업 1. 시장 유통업		<2021.03.03 삭제 2021.03.09 등기>

법인등기부등본

등기번호	004338		
1. 수질오염방지 시설업 1. 소방시설 공사업 1. 문화재 보수 단청업 1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2023.12.01 삭제	2023.12.01	등기>
1. 대기조성사업 1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2023.12.01 추가 <2023.12.01 추가	2023.12.01	등기>
	<2024.02.22 삭제	2024.02.26	등기>
1. 철강제품 도,소매업 1. 스텐레스판 도,소매업 1. 고철 도,소매업 1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2024.02.22 추가 <2024.02.22 추가 <2024.02.22 추가 <2024.02.22 추가	2024.02.26	등기>
임원에 관한 사항			
사내이사 기호성 580924-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일	등기	
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일	등기	
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일	등기	
사내이사 오상운 590825-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일	등기	
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일	등기	
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일	등기	
사내이사 이하영 640411-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일	등기	
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일	등기	
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일	등기	
사내이사 이명희 610912-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일	등기	
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일	등기	
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일	등기	
감사 문병오 610815-*****			
2017년 06월 22일 사임	2017년 06월 27일	등기	
대표이사 기호성 580924-***** 권라북도 익산시 무왕로 991(영등동)			
대표이사 기호성 580924-***** 권라북도 익산시 서동로 123(마동)			
2016년 09월 22일 주소변경	2017년 01월 02일	등기	
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일	등기	
대표이사 기호성 580924-***** 서울특별시 강남구 언주로30길 56, 씨동 5003호(도곡동, 타워팰라스아파트)			
2018년 06월 08일 주소변경	2018년 06월 20일	등기	
2020년 03월 18일 말소	2020년 03월 24일	등기	
2020년 03월 24일 착오발견			
감사 권중호 680910-*****			
2017년 06월 22일 취임	2017년 06월 27일	등기	
2020년 03월 18일 사임	2020년 03월 20일	등기	

법인등기부등본

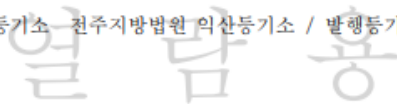
등기번호	004338		
2020년 03월 18일 취임		2020년 03월 20일 등기	
2021년 05월 31일 사임		2021년 06월 09일 등기	
공동대표이사 기호성 580924 ***** 서울특별시 강남구 언주로30길 56, 씨동 5003호(도곡동, 티위 팰리스아파트)			
2020년 03월 18일 공동대표규정설정		2020년 03월 20일 등기	
2023년 07월 26일 임기만료		2023년 11월 09일 등기	
공동대표이사 오상운 590825 ***** 권라북도 익산시 동서로 509, 110동 806호(어양동, 익산자이 아파트)			
2020년 03월 18일 공동대표규정설정		2020년 03월 20일 등기	
공동대표이사 오상운 590825 ***** 권라북도 익산시 동서로63길 25, 102동 302호(어양동, 어양아편환새상아파트)			
2021년 08월 31일 주소변경		2021년 12월 10일 등기	
2023년 07월 26일 임기만료		2023년 11월 09일 등기	
감사 류재천 651201 *****			
2021년 05월 31일 취임		2021년 06월 09일 등기	
2023년 11월 08일 사임		2023년 11월 09일 등기	
사내이사 박영수 700119 *****			
2023년 11월 08일 취임		2023년 11월 09일 등기	
2024년 02월 22일 사임		2024년 02월 26일 등기	
사내이사 김광만 620215-*****			
2023년 11월 08일 취임		2023년 11월 09일 등기	
사내이사 채준섭 660525-*****			
2023년 11월 08일 취임		2023년 11월 09일 등기	
감사 이은영 710927 *****			
2023년 11월 08일 취임		2023년 11월 09일 등기	
2024년 02월 22일 사임		2024년 02월 26일 등기	
대표이사 박영수 700119 ***** 권라북도 익산시 목천로 336, 13동 203호(동산동, 동신아파트)			
2023년 11월 08일 취임		2023년 11월 09일 등기	
2024년 02월 22일 사임		2024년 02월 26일 등기	
사내이사 나현준 711007 *****			
2024년 02월 22일 취임		2024년 02월 26일 등기	
2024년 05월 09일 사임		2024년 05월 14일 등기	
사내이사 이승규 751227 *****			
2024년 02월 22일 취임		2024년 02월 26일 등기	
2024년 05월 09일 사임		2024년 05월 14일 등기	
감사 장영범 720806-*****			
2024년 02월 22일 취임		2024년 02월 26일 등기	
대표이사 나현준 711007 ***** 서울특별시 마포구 서소문로2길 34, 3층 2호(아현동)			
2024년 02월 22일 취임		2024년 02월 26일 등기	
2024년 05월 09일 사임		2024년 05월 14일 등기	
사내이사 박영수 700119-*****			
2024년 05월 09일 취임		2024년 05월 14일 등기	

법인등기부등본

등기번호	004338
사내이사 이정수 640608-***** 2024년 05월 09일 취임 2024년 05월 14일 등기	
대표이사 박영수 700119-***** 전북특별자치도 익산시 목천로 336, 13동 203호(동산동, 동신아파트) 2024년 05월 09일 취임 2024년 05월 14일 등기	
기 타 사 항	
1. 회사분할합병 영업일부(전기공업)를 분할하여 서울특별시 성동구 아차산로17길 49, 1115호(성수동2가, 더블유센터 테시앙플렉스) 샤인엔지니어링 주식회사에 분할합병. 2021년 03월 09일 등기	
지점에 관한 사항	
대전광역시 유성구 유성대로 773, 에이치45(장대동, 필로스페이스)(대전지점) 2019년 08월 28일 설치 2019년 08월 29일 등기	
세종특별자치시 달빛1로 131, 105호(아름동)(세종지점) 2023년 06월 01일 설치 2023년 06월 09일 등기	
회사성립연월일	1992년 01월 16일
등기기록의 개설 사유 및 연월일	2014년 7월 25일 유한회사 대창을 조직변경하여 설립 2014년 07월 25일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 - 전주지방법원 익산등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 700원 영수함



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
- * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년06월14일 09시39분33초

4/4

시공능력확인서

발급번호 [HRHTKSDF-240115-0369180-94]

2023 년도 시공능력공시액 내역 확인서					
상호 : (주)대창건설		대표자 : 박영수			
소재지 : 전라북도 익산시 서동로 123 (마동)		전화번호 : (063)851-1876			
업종	토목건축	토목	건축	산업 환경설비	조경
등록번호	2132				
● 시공능력 평가액					
구분: 정기 공시일자: 2023.07.31 (단위:백만원)					
업종	시공능력평가액	공사실적평가액	경영평가액	기술능력평가액	신인도평가액
토목건축	50,800	25,830	10,640	11,356	2,974
토목	26,904	4,402	10,640	11,356	506
건축	45,891	21,428	10,640	11,356	2,467
산업환경설비					
조경					
● 2022년도 건설기술자수(주업종 기준) : 30명					
● 2022년도 주요 공종별 실적 (단위:백만원)					
토목		건축		산업·환경설비	조경
도로	1,062	단독·연립주택	0	산업생산시설	0
댐	1,532	아파트	13,521	원사력발전소	0
항만	0	상가시설	0	화력발전소	0
공항	0	숙박시설	0	열병합발전소	0
철도	0	업무시설	981	중력발전소	0
지하철	0	관광업무	12,300	쓰레기소각장	0
하천·산림·농수산	1,744	교육·사회용	1,391	하수/종말처리장	0
상수도	628	전통양식건축	0	폐수중일처리장	0
하수도	0	기타	316	에너지저장공용시설	0
댐·용지조성	681			기타	0
기타	0				
계	5,647	계	28,509	계	0
건설산업기본법 제23조 및 같은법 시행규칙 제24조에 따른 2023 년도 시공능력 공시내역을 확인합니다.					
2024년 01월 15일					
대한건설협회					

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



건설공사 실적 (최근 5년간) 확인서

발급번호 [HRHTKNAB-230726-0237059-89]

PAGE : 1/1

건설공사 실적(최근 5년간) 확인서

상호	(주)대창건설				
대표자	기호성				
영업소 소재지	전라북도 익산시 서동로 123 (마동)				
건설업종	토목건축	토목	건축	산업 환경설비	조경
등록번호	2132				

최근 5년간 아래와 같이 건설공사실적이 있음을 확인하여 주시기 바랍니다.

신청인 (주)대창건설

대한건설협회 귀하

(단위 : 백만원)

연도별 등록별	2018	2019	2020	2021	2022	합계	
						3년간	5년간
토목	5,520	3,260	6,395	6,731	5,647	18,773	27,553
건축	110,506	77,208	57,014	11,920	28,509	97,443	285,157
산업환경설비	0	0	0	0	0	0	0
조경	0	0	0	0	0	0	0
합계	116,026	80,468	63,409	18,651	34,156	116,216	312,710

위 사실을 확인합니다.

기준일(입찰공고일) : 2023년 07월 26일
 발급일 : 2023년 07월 26일

대한건설협회



- * 2022년도 건설공사 실적 중 유지보수가 포함된 실적이며, 유지보수 실적은(재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음
- * 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



경영상태등의 확인서

발급번호 [HRHTKNAC-230726-0237060-95]

경영상태 등의 확인서					
상 호: (주)대창건설			대표자: 기호성		
소재지: 전라북도 익산시 서동로 123 (마동)					
업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호	2132				
1.경영상태 평가자료			입찰공고일:2023.07.26 (단위:천원)		
구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	97.63%	부채총계	10,587,868	자기자본	10,844,529
나. 유동비율	169.68%	유동자산	10,397,630	유동부채	6,127,675
다. 차입금의존도	14.06%	차입금	3,015,030	총자산	21,432,397
라. 영업이익대비이자보상배율	12.36배	영업이익	955,799	이자비용	77,280
마. 매출액순이익률	0.49%	법인세차감전순이익	156,846	총매출액	31,968,591
바. 총자산순이익률	0.73%	법인세차감전순이익	156,846	총자산	21,432,397
사. 총자산대비영업현금흐름비율	-4.44%	영업활동현금흐름	-951,905	총자산	21,432,397
아. 자산회전율	1.36회	매출액	31,968,591	(기초+기말자산)/2	23,367,159
자. 건설기술개발투자비율	0.22%	건설기술개발비	72,223	건설매출액	31,943,972
감 사 의 건			적정		
행정안전부예규 지방자치단체 시설공사적격심사세부기준에 의거 발급					
1.경영항목 : 2022-12-31 기준 정기결산서(감사보고서)에 의거 2023-07-01 등록					
귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다. 대한건설협회  2023년 07월 26일					

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



신용평가등급 확인서(한국평가데이터)

Credible 신용평가등급 확인서

(주)대창건설 귀중

교부번호 : KCSCR-2023-K00226
발급일 : 2023년 11월 20일

당사의 공공임찰용 신용평가 서비스에 의해 평가된 귀사의 기업신용등급은 다음과 같습니다.

회 사 명	(주)대창건설
대 표 자	박영수
법인등록번호 (주민등록번호)	214911-0043382
사업자등록번호	403-81-13270
주 소	(54598) 전라북도 익산시 서동로 123(마동)
재무결산기준일	2022년 12월 31일
등급평가일	2023년 11월 20일
등급유효기간	2024년 06월 30일 까지
제출처 및 용도	조단청 및 공공기관제출용

평가등급

기업신용평가등급

e-4+

경영상태평가시 회사채등급에 준하는
기업신용평가등급

BBB+

유의사항

- 상기 신용평가등급은 ㈜이크레더블의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력과 상거래 의무이행을 보증하는 것은 아닙니다. 또한, 회사채, 기업어음 등의 유가증권 발행 용도로 평가된 신용평가등급과 다르며 해당 용도로 사용될 수 없습니다.
- 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며, 그 활용에 따른 판단 및 의사결정에 대하여 ㈜이크레더블은 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 상기 신용평가등급은 상기 등급평가일 현재 유효한 등급으로 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사항은 반영되지 않습니다. 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사유(회사명, 대표자, 주소의 변경 등) 발생시 기업은 ㈜이크레더블에 해당 내용을 통보, 재평가를 받아야 하며 ㈜이크레더블은 기업의 신용상태에 중대한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 의해 신용평가등급을 변경 또는 취소할 수 있고 그 권리는 수요기관에 통보될 수 있습니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률에 따른 기업신용조회사가 작성한 것으로 ㈜이크레더블의 동의없이 무단 복사, 인용(또는 재인용), 배포, 위 변조 및 의무 공시를 금합니다.
- 본 신용평가등급 확인서는 조단청, 지방자치단체, 공공기관의 기업 심사용 또는 아파트 임찰참가 심사용으로 이용됩니다.
- 본 기업신용평가등급 확인서에 대한 문의사항은 (주)이크레더블(TEL : 02-2101-9100)로 연락하여 주시기 바랍니다.
- 신용평가등급에 대한 권위 확인은 (주)이크레더블 신용평가홈페이지(www.ecredible.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.

주식회사 **이크레더블**
대표이사 **민영창**



건설업면허증

건설업면허증

업종 : 토목건축 공사업 면허번호 제 96-2132호
 상호 : (유) 상영종합건설 대표자: 기호성
 주민(법인)등록번호 : 21114-0001515 국적 : 대한민국
 영업소소재지 : 전북 익산시 마동 356-1
 면허년월일 : 1996.10.23 갱신년월일 :
 면허유효기간 : 1996.10.23~2001.10.22

등록기 2015.10.29
 차기신고기한 30일 이내

건설업법 제6조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

1996년 10월 23일

건설교통부장관

무기준
 신고기한 2006.7.16

변경사항

변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2003.7.8	대표자	이명화	2003.7.14	권중인
2003.12.8	상호	(유) 대창	2003.12.17	노재수

건설업면허증

건설업등록사항변경			
변경일	2004.4.2	변경내역	대표자
등록번호	기성준		
등록일자	2004년 4월 9일		
등록자	기록자: 정경권		
전라북도지사			



건설업등록사항변경			
변경일	2007.7.24	변경내역	대표자
등록번호	기호성		
등록일자	2007년 7월 24일		
등록자	기록자: 정경권		
전라북도지사			



변경사항				
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2011.10.31	소재지 (도로명주소)	전북 익산시 서동로 123 (마동)	2012.12.2	김정민
대한건설협회장				

변경사항				
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2014.7.25	상호 법인등록번호	(주) 대창건설 214911-0043382	2014.7.25	전명진
대한건설협회장				

변경사항				
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27	황훈희
대한건설협회장				

건설업면허증

변경 사항			
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일 기록자(인)
2020. 3. 18	대표자	기호성, 오상운 대한건설합회장	2020. 3. 27 황훈희
2023. 11. 8	대표자	박영수 대한건설합회장	2023. 11. 16 황훈희
2024. 1. 18 2024. 2. 22	정당구경변경 대표자	지평동 123번지 123 (01동) 나정준 대한건설합회장	2024. 2. 6 황훈희
2024. 5. 9	대표자	박영수 대한건설합회장	2024. 5. 29 김영진

건설업면허증

건설업면허수첩			
업종	토목건축	면허번호	제99-232호
면허일자	1996.10.28	개산일자	
면허유효기간	1996.10.23~2001.10.22 (5년간)		
상호	주식회사 대창건설	대표자	기호성
주본(법인)등록번호	2011년 ~ 000015	국적	대한민국
영업소소재지	전북 익산시 마동로 358-1		
건설업법 제 6조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다. 등록기간: 2015.10.27 ~ 2020.10.27 신고기간: 2015.10.27 ~ 2020.10.27			

시공능력			
연도	공사의종류	금액(백만원)	기록자
2019	토목건축	₩ 109,069	2019.09
	토목건축	₩ 52,737	
2020	토목건축	₩ 100,570	2020.09
	토목건축	₩ 89,757	
2021	토목건축	₩ 22,301	2021.09
	토목건축	₩ 81,823	
2022	토목건축	₩ 87,202	2022.09
	토목건축	₩ 26,137	
2023	토목건축	₩ 83,830	2023.08
	토목건축	₩ 57,521	
2023	토목건축	₩ 22,295	2023.8.3
	토목건축	₩ 52,926	
2023	토목건축	₩ 50,800	2023.8.3
	토목건축	₩ 26,904	
2023	토목건축	₩ 45,891	
	토목건축		

변경년월일	변경구분	변경내용	기록년월일 기록자(인)
2011.10.21	소재지 (주) 대창건설	전북 익산시 마동로 123 (비밀)	2013.12.2 기호성
2014.7.25	상호	(주) 대창건설 214911 - 0043382	2014.7.28 기호성
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27 기호성

변경사항			
변경년월일	구분	변경내용	접수년월일 (기록자인)
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27 기호성
2023.11.8	대표자	박영수	2023.11.16 황훈리

주택건설대지조성사업자등록증

주택건설
대지조성 사업자등록증

상 호	(주)대창건설		
등록번호	전북-주대2015-0010	법인등록번호	214911-0043382
대 표 자	박영수	생년월일	700119
영 업 소 재 지	전북 익산시 서동로 123 마동전북은행, (마동)		
등록일자	2015년 05월 08일		

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설대지조성 사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2023년 12월 19일

대한주택건설협회



- ※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날 부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
- ※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

해외건설업신고확인증

제 1584 호
No.1584

해 외 건설업 신고 확인증
(Certification of International Contractor)

상 호 : (주)대창건설
(Name of Company) (DAECHANG CONSTRUCTION CO.INC)

대 표 자 : 박영수
(Name of Company Representative) (PARK YOUNG SOO)

법 인 등 록 번 호 (생 년 월 일) : [214911-0043382]
[Corporation registration number(Date of Birth)]

업종 및 주력분야 : 토목건축공사업
(Type of Business) (Civil & Building Works)

영업소 소재지 : 전북특별자치도 익산시 서동로 123 (마동)
(Address of Company) (123 Seodong-ro, Iksan-si, Jeonbuk-do)

「해외건설 촉진법」 제6조제1항에 따라 해외건설업의 신고를 하였음을 증명합니다.

This is to certify that the above mentioned company is an enrolled international contractor in compliance with Clause 1 under Article 6 of Overseas Construction Promotion Act.

2024년 01월 29일

해외건설협회장

(Chairman of International Contractors Association of Korea)



30306-00211일
'99.1.18개정 승인

해외건설업신고사항(상호, 대표자, 영업소소재지)이 변경된 경우
시유발생일로부터 30일 이내 반드시 변경신고를 하시기 바랍니다.

210mm x 297mm
(보론용지(1종)120g/m²)



기술자보유현황

2024년 06월 현재

분 야	초 급	중 급	고 급	특 급	계
건 축	1	3	2	6	12
토 목	1	4	1	5	11
안 전	1	-	1	-	2
합 계	3	7	4	11	25

시공능력 및 시공실적현황

<단위 : 백만원>

업 종	기준년도	시공능력 평가액	실 적	
			3년(2020~2022)	5년(2018~2022)
토 건	2023	50,800	116,216	312,710
토 목	2023	26,904	18,773	27,553
건 축	2023	45,891	97,443	285,157
합 계		123,595	232,432	624,420

토목공사실적(1)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
첨단과학산업단지 진입도로 확포장공사	정읍시	10.06.09	13.04.05	11,833
계화도권역 농촌마을종합개발사업 토목건축공사	한국농어촌공사 부안지사	11.11.17	15.12.10	4,171
포동지구 재해위험지구 정비공사	진안군	12.03.07	14.08.28	2,971
광교신도시 근생6-1-2BL 근린생활시설 토목공사	(주)에스씨산업개발	12.04.09	12.11.30	2,166
익산1지구 우수저류시설 설치공사	익산시	12.11.27	14.05.30	7,577
함열처리구역(성당분구) 하수관거 정비공사	익산시	12.12.26	15.12.22	2,281
서동마 농촌테마공원 조성사업	한국농어촌공사 익산지사	13.11.21	16.06.20	4,463
고막원천 문평1지구 외 하천환경정비사업	익산지방국토 관리청	13.12.20	18.12.20	12,764
동탄 센터프라자 신축 토목공사	현주이엔씨	14.01.01	14.10.31	2,920
내포신도시 청담프라자 신축 토목공사	(유)태명	14.02.03	15.02.02	2,695
내곡주택지구 주차전용빌딩 신축 토목공사	(주)나래엔터 프라이즈	14.03.03	15.08.31	9,625
내포신도시 청담프라자2 신축 토목공사	(유)태명	14.03.17	15.03.16	2,695
세종시 에스빌딩 신축 토목공사	(주)에스비	14.03.24	15.10.02	8,360
세종시 새롬시티타워 신축 토목공사	(주)지앤지종합건설	14.03.28	15.07.23	7,260
김제시 바이오가스발전소 신축 토목공사	한국바이오산업	14.10.21	15.08.16	3,212

토목공사실적(2)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
동탄2신도시 스마트시티 오피스텔 신축 토목공사	(주)스마트시티	14.11.10	16.05.09	5,280
스마트캐슬 오피스텔 및 근린생활 시설 신축 토목공사	(주)산하홀딩스	16.05.16	18.02.10	6,017
세종시 디펠리체 신축 토목공사	이지건설(주)	15.05.18	16.07.15	5,390
수원시 인계동 1118-8 근생 및 오피스텔 신축 토목공사	박군자	15.10.05	16.12.04	4,180
내포신도시 한승갤러리 신축 토목공사	한승글로벌	16.02.15	17.05.14	6,380
광교 U-CITY 근생시설 및 오피스텔 신축 토목공사	(주)테마도시	16.06.15	18.04.30	9,680
경산 지식산업지구 폐수연계처리 차집관로 설치공사	경산시장	17.02.27	19.11.29	13,231
금구면 지장제 저수지 보수공사	전라북도 김제시	18.07.30	19.01.24	401
성당면 성당포구마을 확포장공사	전라북도 익산시	19.01.31	19.05.22	58
군도32호선 확포장공사	전라북도 장수군	19.05.08	20.05.25	436
문화체육센터 주차장 조성공사	전라북도 익산시	19.09.30	20.05.06	91
송학 공영주차장 조성공사	전라북도 익산시	20.03.03	20.05.31	134
영등동 동부연립 도로개설공사	전라북도 익산시	20.03.27	20.05.09	50
속초 쌍천지구 재해위험지역 정비사업 토목공사	강원도 속초시	20.09.10	21.12.18	17,920
주촌천 생태하천 복원사업	전라북도 남원시	19.12.04	22.06.22	5,626

토목공사실적(3)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
미동지구 수리시설개보수사업 토목공사	한국농어촌공사 고창지사	21.01.14	23.12.20	3,164
00부대 훈련장 보수공사	육군부사관학교	23.10.16	23.12.15	193

건축공사실적(1)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
(주)아이에스테크 공장 증축공사	(주)아이에스테크	11.05.02	11.08.31	2,535
(주)씨티아이 공장 신축공사	(주)씨티아이	11.08.16	12.02.15	4,061
(주)일성테크 공장 신축공사	(주)일성테크	11.08.29	12.04.02	3,520
(주)현대하이텍 군산공장 신축공사	(주)현대하이텍	11.09.07	12.01.30	1,970
팔공권역 농촌마을종합개발사업 (1단계) 토목건축공사	한국농어촌공사 무진장지사	11.12.07	14.06.30	1,380
임상연구지원센터 신축공사	전북대학교병원	12.03.09	13.12.27	18,904
광고신도시 근생6-1-2BL 근린생활시설 신축건축공사	(주)에스씨산업개발	12.04.09	13.09.03	6,528
광고신도시 골드클래식10 신축공사	반도10조합	12.09.20	13.02.08	2,665
국민건강보험공단 연수원건립 건축공사	국민건강보험공단	12.11.12	14.11.30	29,809
대구세명대학교 신축공사	대구광역시 교육청	13.02.12	14.03.29	13,192
동탄 센터프라자 신축 건축공사	현주이엔씨	14.01.01	14.10.31	2,407
내포신도시 청담프라자 신축 건축공사	(유)태명	14.02.03	15.02.02	3,569
내곡주택지구 주차전용빌딩 신축 건축공사	(주)나래엔터프라이즈	14.03.03	15.08.31	8,690
내포신도시 청담프라자2 신축 건축공사	(유)태명	14.03.17	15.03.16	3,594
세종시 에스빌딩 신축 건축공사	(주)에스비	14.03.24	15.10.02	8,580

건축공사실적(2)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
세종시 새롬시티타워 신축 건축공사	(주)지앤지종합건설	14.03.28	15.07.23	7,436
동탄2신도시 스마트시티 오피스텔 신축 건축공사	(주)스마트시티	14.11.10	16.05.09	6,820
동탄2 비전프라자 근린생활시설 신축공사	동탄2원주민 상가개발(주)	15.01.08	16.02.29	6,490
평택시 메가타워 신축공사	(유)정일	15.01.12	16.01.11	4,851
동탄2신도시 중앙프라자 신축공사	(주)대현베스트	15.01.26	15.11.22	8,160
동탄2 신세계프라자 근린생활시설 신축공사	동탄2원주민 상가개발(주)	15.02.03	15.12.30	3,630
동탄2신도시 스타프라자 신축공사	김일섭, 장한우	15.03.09	16.03.08	5,236
위례신도시 아롬타워 신축공사	(주)보문개발	15.03.10	16.08.09	9,541
동탄2신도시 지엘프라자 신축공사	(주)지엘프라자	15.04.27	16.02.26	4,213
내포신도시 삼성프라자 신축공사	(유)홍일	15.05.01	16.04.30	8,250
세종시 디펠리체 신축 건축공사	이지건설(주)	15.05.18	16.11.17	8,800
동탄2신도시 앤더클래식 신축공사	비전씨티(주)	15.07.24	16.06.28	3,106
하남 미사지구 리더스프라자 신축공사	하정에프에스(주)	15.07.27	16.07.27	6,012
미사지구레이크힐 신축공사	(주)무등	15.09.01	16.04.30	2,882
수원시 인계동 라비채 근생 및 오피스텔 신축 건축공사	라비채디엔씨	15.10.05	16.12.04	5,086

■ 건축공사실적(3)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
전주 봉곡초등학교 신축공사	전북지방조달청	16.01.05	17.02.07	8,206
내포신도시 한승갤러리 신축 건축공사	한승홀딩스	16.05.01	17.08.14	8,613
오산 스마트캐슬 오피스텔 및 근린생활시설 신축 건축공사	(주)산하홀딩스	16.05.16	18.02.10	11,192
인천 남동구 구월동 링크126 복합상가 신축공사	(유)성운	16.06.13	17.07.31	18,700
광교 U-CITY 근생시설 및 오피스텔 신축 건축공사	(주)테마도시	16.07.18	18.04.30	14,881
동탄2신도시 리더스뷰타운 신축공사	하정기업(주)	16.09.10	17.07.31	8,360
세종시 아름시티 신축공사	(주)지앤지종합건설	16.11.01	18.09.15	12,968
익산 센트럴시티 신축공사	주호산업(주)	16.11.18	19.02.13	26,180
제주 일도이동 오피스텔 신축공사	(주)서일파트너스 (주)한국토지신탁	17.01.13	19.02.12	29,798
익산 부송 코아루 디펠리체 공동주택 신축공사	(주)루덴스파트너스 (주)한국토지신탁	17.01.30	19.01.30	19,678
동탄 테크노리움 오피스텔 신축공사	동남오피스	17.03.03	18.09.02	13,057
화양동 디펠리체 오피스텔 신축공사	(주)선광산업개발 KB부동산신탁(주)	17.03.03	19.02.01	13,365
하남 미사지구 4-3블록 오피스텔 및 근생시설 신축공사	(주)더채움아이앤씨	17.08.01	19.07.25	22,029
대전 관저지구 복합문화시설 신축공사	(유)도안씨티 (주)하나자산신탁	17.10.10	19.11.15	29,827
구 조선식량영단 군산출장소 구조보강 및 보수공사	군산시청	18.01.04	18.10.30	1,534

건축공사실적(4)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
가락초,중 통합학교 신축공사	서울송파교육지원청	18.05.01	19.03.03	18,484
용서마을 주민공동이용시설 신축	정읍시	18.05.28	19.05.11	875
농업생명자원부 시약보관소 신축	농업진흥청	18.06.18	18.08.25	275
익산 마동 공동주택 신축공사	준씨엠에스(주) (주)한국토지신탁	18.06.18	20.08.17	31,652
제주 연동 생활형숙박시설	(주)제데코 (주)아시아신탁	18.08.20	20.09.30	24,959
신림면 다목적 체육관 건립공사	전라북도 고창군	19.05.02	20.05.12	1,739
청라 테트리스타워 신축공사	유한회사 동성	19.09.01	20.12.31	27,255
남부시장 공동판매장 조성사업	전주시	19.12.26	20.04.23	351
이리신흥초 강당 증축공사	전라북도교육청 익산교육지원청	19.12.31	20.07.13	721
남원대산초 특별교실 증축공사	남원교육지원청	20.06.10	20.10.07	367
장애인복지관 식당 및 프로그램실 증축공사	전라북도 정읍시	20.06.19	20.12.15	265
용산 마을만들기사업(건축공사)	전라북도 남원시	20.07.15	21.01.10	297
망성면 마을만들기사업 (건축,기계공사)	전라북도 익산시	20.08.10	21.02.09	225
농기계임대사업소 서부분소 개설공사(건축)	전라북도 김제시	20.11.05	21.05.07	446
망성면 금지마을만들기(자율개발) 사업(건축기계공사)	전라북도 익산시	21.03.08	21.07.15	278

■ 건축공사실적(5)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
덕산마을 아름다운 주거경관 개선사업	전라북도 고창군	21.03.30	21.08.26	546
평화동 평화지구 새뜰마을 주민활력센터 신축공사	전라북도 익산시	22.05.03	22.11.16	316
남원노암 행복주택 건설공사 1공구	한국토지주택공사	20.12.31	22.12.15	12,448
CMDL 천안공장 증축공사	(주)씨엠디엘	21.08.11	23.01.13	15,944
정읍수성 행복주택 건설공사 1공구	한국토지주택공사	20.12.07	23.09.25	15,183
청양교월 마을정비형 고령자복지 주택 아파트 건설공사 통합1공구	한국토지주택공사	20.12.31	23.06.19	22,350
음성 반다비 국민체육센터 신축공사	충청북도 음성군	21.06.21	23.10.20	12,881

관로 공사 실적

공사명	구분	내용
경산지식산업지구 폐수연계처리 차집관로 설치공사	계약금액	₩13,231,700,000원
	공사장소	경북 경산시 하양읍 일원
	공사기간	`18년 05월 17일 ~ `19년 12월 11일
	발주처	경상북도 경산시
	공사개요	- 토공 : 170,232㎡ - 추진공 : 9개소 - 구조물공 : 맨홀 336개소 - 조립식 흙막이 : 10,698m - 관로공 D1000-354m, D600-13,569m D500-2,044m, D350-2,434m D300-2,562m
성본산업단지외 2개산단 통합용수 공급시설 설치작업	계약금액	₩10,258,309,000원
	공사장소	충북 음성군 금왕읍 유촌리 일원
	공사기간	`21년 04월 15일 ~ `24년 05월 31일
	발주처	충청북도 음성군
	공사개요	- 통합배수지 : 11,000㎡ - 송수관로 : D350 ~ 700mm, L = 1,547m - 배수관로 : D75 ~ 600mm, L = 5,127m - 통합가압장 : 9.52㎡/min*15mH*4대

진행현장(민간)

(2024년 5월 현재)

[단위 : 백만원]

순서	공사명	발주처	착공일	준공일	금액
1	방산 내화판넬 생산공장 신축공사	방산(주)	24.01.30	24.12.30	17,080
2	당진이앤에스 자원순환시설 신축공사	당진이앤에스	24.04.01	24.11.30	13,200
3	제주시 해안동 공동주택 신축공사	꿈의도시(주)	24.05.15.	25.12.31	27,000
4	신읍동 공동주택 신축공사 A	진덕아파트(주)	24.06.15.	25.05.15	4,700
5	부안 요양원 신축공사	오영신	24.06.09.	25.03.09	4,950
합 계					66,930

진행현장(관급)

(2024년 5월 현재)

[단위 : 백만원]

순서	공사명	발주처	착공일	준공일	금액
1	부산중부경찰서 신축공사	경찰청 부산광역시 지방경찰청	18.11.20	24.04.30	3,000
2	화성동탄 택지개발사업 2단계 조성공사	한국토지주택공사	19.10.15	24.12.20	4,300
3	성본산업단지외 2개산단 통합용수 공급시설 설치사업	충청북도 음성군	20.05.11	24.05.30	5,900
4	고속국도 제400호선 양평~이천간 건설공사 제4공구	한국도로공사 화도 이천건설사업단	20.06.16	25.07.29	10,700
5	세종조치원 행복주택 구건설공사 1공구	한국토지주택공사	20.12.15	25.01.05	4,000
6	경남진주 청년허브하우스 건립공사 1공구	한국토지주택공사	23.03.02	24.12.31	6,100
7	강진필봉 풍물 민속마을 조성사업 건축공사	전라북도 임실군	23.06.14	24.06.07	2,942
8	낭산면 오동정마을 만들기사업	전북 익산시 바이오농정국	23.08.21	24.04.16	259
9	망성면 실내게이트볼장 건립공사	전라북도 익산시	23.11.06	24.04.03	389
10	국도17호선 완주운주 등 비탈면 보수공사	전주국토 관리사무소	23.11.14	24.05.11	1,300
11	삼례 삼색마을(풍경길) 조성사업	전라북도 완주군	23.12.22	24.12.20	1,372
합 계					40,480

건축공사주요실적(1)



대구 세명대학교(14.03.29) / 131억



세종시 에스빌딩(15.10.02) / 83억



동탄2신도시 스마트시티(16.05.09) / 69억



내포신도시 삼성프라자(16.04.30) / 83억



광교 에듀센터(13.09.03) / 66억



세종시 새롬시티(15.07.23) / 75억

건축공사주요실적(2)



동탄2신도시 리더스뷰('17.07.31) / 84억



내포신도시 청담프라자('15.02.02) / 36억



하남 미사 LAKE HILL('16.04.30) / 29억



위례신도시 아롬타워('16.08.09) / 83억



동탄2신도시 앤더클래식('16.06.28) / 31억



동탄2신도시 중앙프라자('15.11.22) / 82억

건축공사주요실적(3)



평택 메가타워('16.01.11) / 49억



수원 라비채('16.12.04) / 51억



동탄2신도시 비전프라자('16.02.29) / 65억



하남 미사 리더스프라자('16.07.27) / 60억



인천 구월동 링크126('17.07.31) / 187억



내포 신도시 한승갤러리('17.08.14) / 87억

건축공사주요실적(4)



세종시 디펠리체(16.11.17) / 88억



오산 스마트캐슬(18.02.10) / 112억



수원 광고 U-City(18.04.30) / 149억



동탄 테크노리움오피스텔(18.09.02) / 131억



세종시 아람시티(18.09.15) / 130억



화양동 디펠리체(19.02.01) / 134억

건축공사주요실적(5)



다산역 리더스타워



익산 부송동 코아루디펠리체(19.01.30) / 197억



익산 센트럴시티(19.02.13) / 262억



제주 일도이동 코아루디펠리체(19.02.12) / 298억



하남 미사지구 더오페라(19.07.25) / 220억



대전 관저지구 디펠리체(19.11.15) / 299억

건축공사주요실적(6)



익산 마동 코아루 디펠리체(20.08.17) / 317억



제주 연동 일번가 더 테라스(20.09.30) / 250억



청라 테트리스타워(20.12.31) / 273억

회사 위치



주소 : 전북특별자치도 익산시 서동로 123(마동)
 T. 063-851-1876, F. 063-852-2239



주소 : 서울시 강남구 영동대로 325, 17층(대치동, S-TOWER)
 T. 02-6203-1876, F. 063-852-2239




DEFELICE
GIVE HAPPINESS



대창건설

DAECHANG DEFELICE

 dcconst.com



dcconst.com

주 대창건설

본 사 전북특별자치도 익산시 서동로 123(마동)
지 사 서울특별시 강남구 영동대로 325, 17층(대치동, 에스타워)
대표이사 박영수

N | 대창건설

