

공사지명원

prequalification statement

고객의 LIFE STYLE을

'고품격' 으로 디자인 하는 대창건설





주식회사 대창건설



Contents

I. ABOUT 대창건설

I CEO 인사말	4p
II 대창건설의 강점	5p
III 수상실적 및 사회공헌활동	6p
IV CI & BI	7p

II. 회사현황

I 회사 연혁	8p
II 사훈 및 경영이념	9p
III 조직도	9p
IV 사업자등록증	10p
V 법인등기부등본	11p ~ 14p
VI 시공능력평가확인서	15p
VII 건설공사 실적(최근 5년간)확인서	16p
VIII 경영상태 등의 확인서	17p
IX 신용평가등급확인서	18p
X 면허보유 현황	19p ~ 26p
i 기술자보유 현황	27p
ii 시공능력 및 시공실적현황	27p

III. 공사 실적현황

I 토목공사 실적	28p ~ 29p
II 건축공사 실적	30p ~ 34p
III 진행현장	35p ~ 37p
IV 건축공사 주요실적	38p ~ 42p

42p

IV. 오시는 길

CEO 인사말



주식회사 대창건설은 “**안전제일, 고객우선, 품질만족**”이라는 경영 방침을 가지고, 1996년 창립 이래 품질과 기술, 신용을 바탕으로 **고객만족 경영**을 추구하여 왔으며, 성실 경영의 도덕성과 조직역량 강화, 튼튼한 재무구조 및 업무능력으로 **정도 경영**을 펼치고 있습니다.

토목건축공사, 전기공사를 포함한 종합건설업으로서 프로젝트 기획 및 개발, 시공, 사후관리에 이르기까지 전 공정을 고객의 입장에서 **Total Solution Service**를 수행하여 왔습니다.

앞으로도 **당사는 진취적 사고, 혁신적 경영, 고품격 건설**이라는 목표아래 견실한 기업으로 거듭나기 위해 끊임없는 기술 축적과 품질향상에 최선을 다할 것이며, 우수 인재 육성과 지역사회 발전을 위해 참여 주체간의 공동이익을 추구하여, 이 시대를 함께하는 모든 사람에게 꼭 필요한 기업으로 성장하겠습니다.

주식회사 대창건설

대표이사

나현준

경영대표이사

장영범

대창건설 강점



Unit cost - 공사단가 경쟁력 보유

I 건축도면 분석을 통한 개산견적 + 실적단가 base의 이중적 체크 시스템을 통한 공사비견적 산출



Finance- 우발채무 최소화

I 하도급업체 어음결제 지양, 현금결제를 통한 우발채무 최소화로 안정적 재무 흐름 유지



Technique - 적극적 VE 활동

I 건축심의단계, 착공 전, 시공단계별 각종 시공 VE를 통한 원가절감, 공기단축 등 발주처 및 시공사 상호 Win-win할 수 있는 기술력 보유

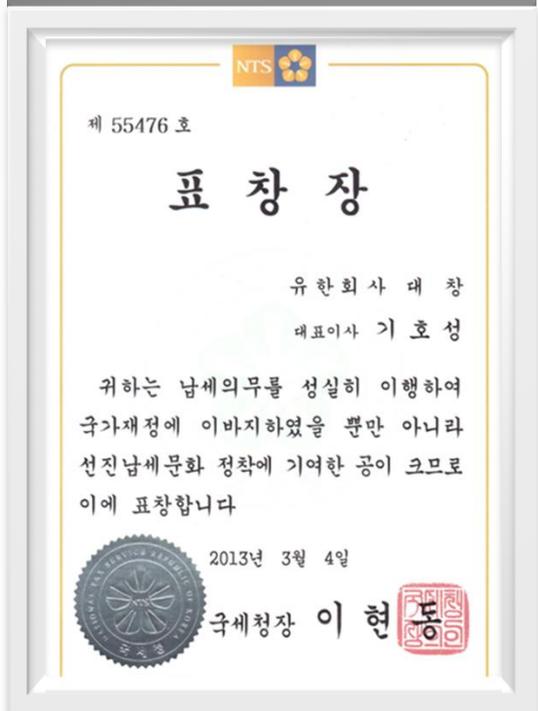


Man power - 전 임직원의 전문적 능력 겸비

I 업계 전문가 지속 영입
I 개발, 금융, 시공 등 다양한 분야의 전문가 지속 영입

수상실적 및 사회공헌활동

2013.03.04 국세청 표창장



(국가재정 및 선진납세문화 정착에 기여)

2017 한국품질우수기업



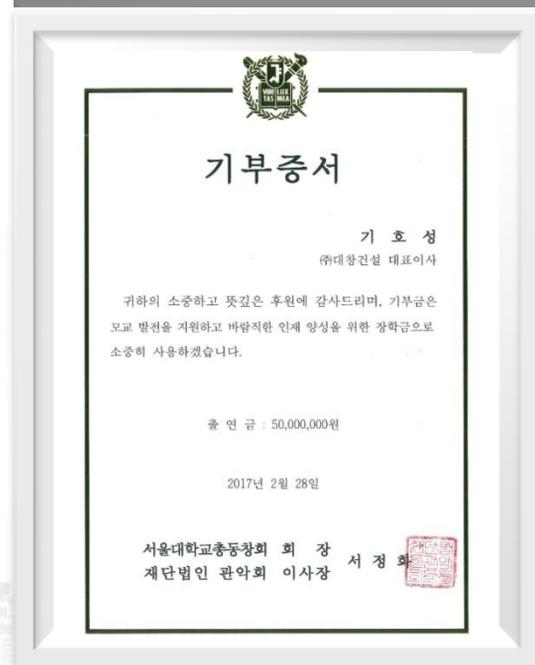
(종합건설부문, 서울경제신문)

2016.11.11 감사패



(사회공헌활동, 재단법인 수협재단)

2017.02.28 기부증서



(사회공헌활동, 재단법인관악회)

CI / BI

> CI :  대창건설
DAECHANG CONSTRUCTION



아침의 문을 여는 기업, 빛으로 가는 도시의 문을 열겠습니다.



+ D + DOOR

건물이 빛을 머금은 모습을 대창의 'D'와 문(Door)의 'D'를 조합하여 대창의 기업이미지를 형상화 하였습니다.

> BI :  DEFELICE



디펠리체는 (DE : 나눈다, FELICE : 행복) 행복 나눔의 뜻을 품고 있습니다.



+ CLOVER + DOOR

멀리서 봐야 보이는 수많은 세잎크로버의 형상을 단순화 하였습니다. 행복을 의미하는 세잎의 형태에 대창건설의 빛의 의미를 담아 빛이 들어오는 창을 형상화 하였습니다.

BI(상업시설전용) : **Link126**

회사연혁

1996	06	유한회사 삼영건설 설립
1996	06	대표이사 기호성 취임
1996	07	본점 이전 : 전라북도 익산시 서동로 123(마동)
1996	10	상호 변경 : 유한회사 삼영종합건설
1998	09	ISO 9002 인증획득 (제AC-01194호)
2003	07	유한회사 전진전력 합병
2003	12	전기공사업 면허 취득 (전북-00538)
2003	12	상호변경 : 유한회사 대창
2014	07	상호변경 : 주식회사 대창건설
2014	10	부동산 개발업 등록 (전북140014)
2015	05	주택건설사업자 등록 취득
2015	12	서울지사(양재) 개소, 2021. 서울지사(양재) 폐쇄
2017	09	자본금 증자 (총 3,680,000,000원)
2019	12	자본금 증자 (총 6,680,000,000원)
2020	03	대표이사 오상운 취임(공동대표이사 기호성, 오상운)
2023	11	대표이사 박영수 취임
2024	02	서울지사(대치동) 개소, 박영수 대표 사임 및 의장 취임
2024	02	대표이사 나현준, 경영대표이사 장영범 취임

Company Motto



정 직 건설 기술인으로서의 도덕성과 양심을 지키는 기업



창 조 미래를 창조하는 글로벌기업 대창건설



화 합 고객만족의 목표를 향한 기업 구성원 간의 단결과 화합

Management Philosophy



조직도



법인등기부등본



등기사항일부증명서(말소사항 포함)[제출용]

등기번호	004338		
등록번호	214911-0043382		
상 호	주식회사 대창건설		
본 점	전라북도 익산시 서동로 123(마동)		
	전북특별자치도 익산시 서동로 123(마동)		2024.01.18 행정 구역변경 2024.01.18 등기
공고방법	전주시내에서 발행하는 일간 전주일보에 게재한다		
1주의 금액	금 10,000 원		
발행할 주식의 총수	672,000 주		
발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경연월일 등기연월일
발행주식의 총수	168,000 주	금 1,680,000,000 원	
보통주식	168,000 주		
발행주식의 총수	368,000 주	금 3,680,000,000 원	2017.09.08 변경
보통주식	368,000 주		2017.09.08 등기
발행주식의 총수	668,000 주	금 6,680,000,000 원	2019.12.20 변경
보통주식	668,000 주		2019.12.27 등기
목 적			
1. 주택건설업 1. 부동산 매매 또는 임대업 1. 토목, 건축공사업 1. 전기공사 및 설계업 <2021.03.03 삭제 2021.03.09 등기> 1. 포장 및 조경공사 준설공사업 1. 기계설치 및 수리공사 위생난방 상하수도 공사업 1. 중기 대여업 1. 오수정화시설 및 시공업 1. 분뇨처리시설 설계 시공업 1. 분뇨정화조 설계 시공업 1. 쓰레기 처리시설 설계 시공업 1. 축산폐수 정화시설 설계 시공업 1. 시장 유통업			

[인터넷 발급] 본서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 1190307044301070222200452008231304806051611914R102 1 발급확인번호 3383-AAXN-EX1E 발행일: 2024/02/27

법인등기부등본

등기번호	004338		
1. 수질오염방지 시설업			
1. 소방시설 공사업			
1. 문화재 보수 단청업			
1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2023.12.01 삭제	2023.12.01	등기>
1. 대지조성사업	<2023.12.01 추가	2023.12.01	등기>
1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2023.12.01 추가	2023.12.01	등기>
	<2024.02.22 삭제	2024.02.26	등기>
1. 철강제품 도,소매업	<2024.02.22 추가	2024.02.26	등기>
1. 스텐레스판 도,소매업	<2024.02.22 추가	2024.02.26	등기>
1. 고철 도,소매업	<2024.02.22 추가	2024.02.26	등기>
1. 위 각호에 관련된 부대사업일체	<2024.02.22 추가	2024.02.26	등기>

임원에 관한 사항			
사내이사 기호성 580924-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일 등기		
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일 등기		
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기		
사내이사 오상운 590825-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일 등기		
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일 등기		
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기		
사내이사 이희영 640411-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일 등기		
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일 등기		
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기		
사내이사 이명희 610912-*****			
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일 등기		
2020년 07월 26일 중임	2020년 07월 27일 등기		
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기		
감사 문병오 610815-*****			
2017년 06월 22일 사임	2017년 06월 27일 등기		
대표이사 기호성 580924-***** 전라북도 익산시 무왕로 991(영동동)			
대표이사 기호성 580924-***** 전라북도 익산시 서동로 123(마동)			
2016년 09월 22일 주소변경	2017년 01월 02일 등기		
2017년 07월 26일 중임	2017년 07월 28일 등기		
대표이사 기호성 580924-***** 서울특별시 강남구 언주로30길 56, 씨동 5003호(도곡동, 타워팰라스아파트)			
2018년 06월 08일 주소변경	2018년 06월 20일 등기		
2020년 03월 18일 말소	2020년 03월 24일 등기		
2020년 03월 24일 착오발견			
감사 권중호 680910-*****			
2017년 06월 22일 취임	2017년 06월 27일 등기		
2020년 03월 18일 사임	2020년 03월 20일 등기		



법인등기부등본

등기번호	004338
2020년 03월 18일 취임	2020년 03월 20일 등기
2021년 05월 31일 사임	2021년 06월 09일 등기
공동대표이사 기호성 580924-***** 서울특별시 강남구 연주로30길 56, 씨동 5003호(도곡동, 티위 팰리스아파트)	
2020년 03월 18일 공동대표규정설정	2020년 03월 20일 등기
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기
공동대표이사 오상운 590825-***** 전라북도 익산시 동서로 509, 110동 806호(어양동, 익산자아 아파트)	
2020년 03월 18일 공동대표규정설정	2020년 03월 20일 등기
공동대표이사 오상운 590825-***** 전라북도 익산시 동서로63길 25, 102동 302호(어양동, 이양아 편한세상아파트)	
2021년 08월 31일 주소변경	2021년 12월 10일 등기
2023년 07월 26일 임기만료	2023년 11월 09일 등기
감사 류재권 651201-*****	
2021년 05월 31일 취임	2021년 06월 09일 등기
2023년 11월 08일 사임	2023년 11월 09일 등기
사내이사 박영수 700119-*****	
2023년 11월 08일 취임	2023년 11월 09일 등기
2024년 02월 22일 사임	2024년 02월 26일 등기
사내이사 김광만 620215-*****	
2023년 11월 08일 취임	2023년 11월 09일 등기
사내이사 채준섭 660525-*****	
2023년 11월 08일 취임	2023년 11월 09일 등기
감사 이은영 710927-*****	
2023년 11월 08일 취임	2023년 11월 09일 등기
2024년 02월 22일 사임	2024년 02월 26일 등기
대표이사 박영수 700119-***** 전라북도 익산시 목천로 336, 13동 203호(동산동, 동신아파트)	
2023년 11월 08일 취임	2023년 11월 09일 등기
2024년 02월 22일 사임	2024년 02월 26일 등기
사내이사 나현준 711007-*****	
2024년 02월 22일 취임	2024년 02월 26일 등기
사내이사 이승규 751227-*****	
2024년 02월 22일 취임	2024년 02월 26일 등기
감사 장영범 720806-*****	
2024년 02월 22일 취임	2024년 02월 26일 등기
대표이사 나현준 711007-***** 서울특별시 마포구 서소문로2길 34, 3층 2호(아현동)	
2024년 02월 22일 취임	2024년 02월 26일 등기

기 타 사 항

1. 회사분할합병

영업일부(전기공사업)를 분할하여 서울특별시 성동구 아차산로17길 49, 1115호(성수동2가, 더 블유센터 테시아플렉스) 샤인엔지니어링 주식회사에 분할합병.



법인등기부등본

등기번호	004338
2021년 03월 09일 등기	
회사성립연월일	1992년 01월 16일
등기기록의 개설 사유 및 연월일 2014년 7월 25일 유한회사 대창을 조직변경하여 설립 2014년 07월 25일 등기	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 전주지방법원 익산등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
 [다만, 신청이 없는 등기사항의 기재를 생략하였습니다]
 서기 2024년 02월 27일

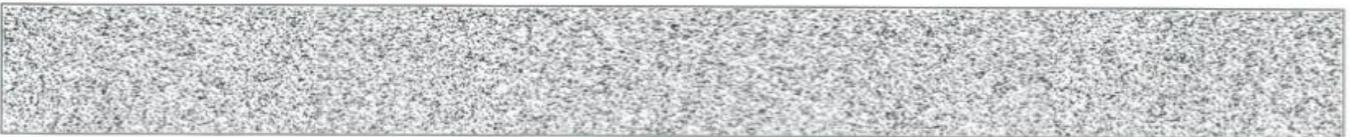
법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
- * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 119030704430107022220045200823130480605161U9Y4R102 1

발급확인번호 3383-AAXN-EXIE

발행일: 2024/02/27

시공능력확인서

발급번호 [HRHTKSDF-240115-0369180-94]

2023 년도 시공능력공시액 내역 확인서

상호	: (주)대강건설		대표자	: 박영수	
소재지	: 전라북도 익산시 서동로 123 (미동)		전화번호	: (063)851-1876	
업종	토목건축	토목	건축	산업 환경설비	조경
등록번호	2132				

● 시공능력 평가액

구분: 경기 공시일자: 2023.07.31 (단위:백만원)

업종	시공능력평가액	공사실적평가액	경영평가액	기술능력평가액	신인도평가액
토목건축	50,800	25,830	10,640	11,356	2,974
토목	26,904	4,402	10,640	11,356	506
건축	45,891	21,428	10,640	11,356	2,467
산업환경설비					
조경					

● 2022년도 건설기술자수(주업종 기준) : 30명

● 2022년도 주요 공종별 실적

(단위:백만원)

토목	건축	산업·환경설비	조경
도로 1,062	단독·연립주택 0	산업생산시설 0	수목원 0
댐 1,532	아파트 13,521	원사력발전소 0	공원 0
항만 0	상가시설 0	회력발전소 0	기타 0
공항 0	숙박시설 0	열병합발전소 0	
철도 0	업무시설 981	수력발전소 0	
지하철 0	광공업용 12,300	쓰레기소각장 0	
하천·산림·농수산 1,744	교육·사회용 1,391	하수/중탕처리장 0	
상수도 628	전통양식건축 0	폐수중탕처리장 0	
하수도 0	기타 316	에너지기후·공공시설 0	
택지·용지조성 681		기타 0	
기타 0			
계 5,647	계 28,509	계 0	계 0

건설산업기본법 제23조 및 같은법 시행규칙 제24조에 따른 2023 년도 시공능력 공시내역을 확인합니다.

2024년 01월 15일

대한건설협회



※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.

건설공사 실적 (최근 5년간)확인서

발급번호 [HRHTKNAB-230726-0237059-89]

PAGE : 1/1

건설공사 실적(최근 5년간) 확인서

상호	(주)대창건설				
대표자	기호성				
영업소 소재지	전라북도 익산시 서동로 123 (마동)				
건설업종	토목건축	토목	건축	산업 환경설비	조경
등록번호	2132				

최근 5년간 아래와 같이 건설공사실적이 있음을 확인하여 주시기 바랍니다.

신청인 (주)대창건설

대한건설협회 귀하

(단위 : 백만원)

연도별 등록별	2018	2019	2020	2021	2022	합계	
						3년간	5년간
토목	5,520	3,260	6,395	6,731	5,647	18,773	27,553
건축	110,506	77,208	57,014	11,920	28,509	97,443	285,157
산업환경설비	0	0	0	0	0	0	0
조경	0	0	0	0	0	0	0
합계	116,026	80,468	63,409	18,651	34,156	116,216	312,710

위 사실을 확인합니다.

기준일(입찰공고일) : 2023년 07월 26일
 발급일 : 2023년 07월 26일

대한건설협회



※ 2022년도 건설공사 실적 중 유지보수가 포함된 실적이며, 유지보수 실적은(재)건설산업정보원에서 신고 접수하여 검증하였음

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.

경영상태등의 확인서

발급번호 [HRHTKNAC-230726-0237060-95]

경영상태 등의 확인서

상 호: (주)대창건설

대표자: 기호성

소재지: 전라북도 익산시 서동로 123 (마동)

업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호	2132				

1.경영상태 평가자료

입찰공고일:2023.07.26

(단위:천원)

구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	97.63%	부채총계	10,587,868	자기자본	10,844,529
나. 유동비율	169.68%	유동자산	10,397,630	유동부채	6,127,675
다. 차입금의존도	14.06%	차입금	3,015,030	총자산	21,432,397
라. 영업이익대비이자보상배율	12.36배	영업이익	955,799	이자비용	77,280
마. 매출액순이익률	0.49%	법인세차감전순이익	156,846	총매출액	31,968,591
바. 총자산순이익률	0.73%	법인세차감전순이익	156,846	총자산	21,432,397
사. 총자산대비영업현금흐름비율	-4.44%	영업활동현금흐름	-951,905	총자산	21,432,397
아. 자산회전율	1.36회	매출액	31,968,591	(기초+기말자산)/2	23,367,159
자. 건설기술개발투자비율	0.22%	건설기술개발비	72,223	건설매출액	31,943,972
감 사 의 건		적정			

행정안전부예규 지방자치단체 시설공사적격심사세부기준에 의거 발급

1.경영항목 : 2022-12-31 기준 경기결산서(감사보고서)에 의거 2023-07-01 등록

귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다.

2023년 07월 26일

대한건설협회



* 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.

신용평가등급 확인서(한국평가데이터)

 **신용평가등급 확인서**

(주)대창건설 귀중

당사의 공공입찰용 신용평가 서비스에 의해 평가된 귀사의 기업신용등급은 다음과 같습니다.

	(주)대창건설
	박영수
	214911-0043382
	403-81-13270
	(54598) 전라북도 익산시 서동로 123(마동)
	2022년 12월 31일
	2023년 11월 20일
	2024년 06월 30일 까지
	조달청 및 공공기관제출용

평가등급

기업신용평가등급

e-4+

경영상태평가시 회사채등급에 준하는
기업신용평가등급

BBB+

1. 상기 신용평가등급은 ㈜이크레더블의 평가기준 및 절차에 의거 일정시점에서 평가대상 기업의 재무이행능력과 그 안정성을 평가한 것이며, 당해 기업의 재무이행능력과 상기래 의무이행을 보증하는 것은 아닙니다. 또한, 회사채, 기업어음 등의 유가증권 발행 용도로 평가된 신용평가등급과 다르며 해당 용도로 사용될 수 없습니다.
2. 상기 신용평가등급은 당해 기업이 제출한 자료에 근거하여 평가한 것으로 업무의 참고용으로만 제공되는 것이며, 그 활용에 따른 판단 및 의사결정에 대하여 ㈜이크레더블은 일체의 책임을 지지 않습니다.
3. 상기 신용평가등급은 상기 등급평가일 현재 유효한 등급으로 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사항은 반영되지 않습니다. 등급평가일 이후 기업의 신용변동 사유(회사명, 대표자, 주소의 변경 등) 발생시 기업은 ㈜이크레더블에 해당 내용을 통보, 재평가를 받아야 하며 ㈜이크레더블은 기업의 신용상태에 중대한 변동이 있다고 판단될 경우 사후평가절차에 의해 신용평가등급을 변경 또는 취소할 수 있고 그 결과는 수요기관에 통보될 수 있습니다.
4. 본 신용평가등급 확인서는 '신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률'에 따른 기업신용조회회사가 작성한 것으로 ㈜이크레더블의 동의없이 무단 복사, 인용(또는 재인용), 배포, 위변조 및 외부 공시를 금합니다.
5. 본 신용평가등급 확인서는 조달청, 지방자치단체, 공공기관의 기업 심사용 또는 아파트 입찰참가 심사용으로 이용됩니다.
6. 본 기업신용평가등급 확인서에 대한 문의사항은 (주)이크레더블(TEL: 02-2101-9100)로 연락하여 주시기 바랍니다.
7. 신용평가등급에 대한 진위 확인은 (주)이크레더블 신용평가홈페이지(www.ecredible.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.

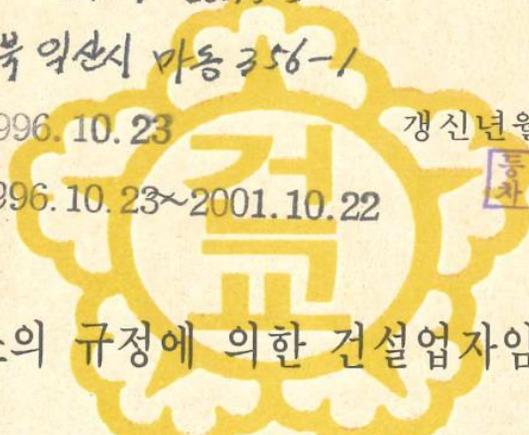
주식회사 **이크레더블** 
 대표이사 **민영창**

건설업면허증

건설업면허증

업종 : 토목건축 공사업 면허번호 제 96-2132호
 상호 : (유) 상영종합건설 대표자 : 기호성
 주민(법인)등록번호 : 211114-0001515 국적 : 대한민국
 영업소소재지 : 전북 익산시 마동 356-1
 면허년월일 : 1996. 10. 23 갱신년월일 :
 면허유효기간 : 1996. 10. 23 ~ 2001. 10. 22

등록기준일: 2015. 10. 29.
 차기신고기한: 부터 30일이내



건설업법 제6조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

1996년 10월 23일



건설교통부장관

등록기준
 신고기한 2006. 7. 16

변경사항

변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2003. 7. 8	대표자	이명화	2003. 7. 14	권종인
2003. 12. 8	상호	(유) 대창	2003. 12. 17	조재수

선라북도

선라북도지사



건설업면허증

건설업등록사항변경			
변경일	2004.4.2	변경구분	대표자
기초	기성준		
2004년 4월 9일 기록자: 정철진 전라북도지사			



건설업등록사항변경			
변경일	2007.7.24	변경구분	대표자
기초	기호성		
2007년 7월 26일 기록자: 정철진 전라북도지사			



변경사항				
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2011.10.31	소재지 (도로명주소)	전북 익산시 서동로 123 (마동)	2013.12.2	강철진
대한건설협회장				

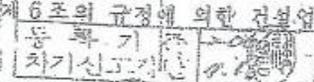
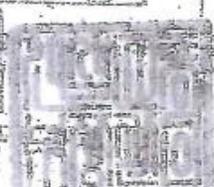
변경사항				
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일	기록자(인)
2014.7.25	상호 법인등록번호	(주) 대차당건설 214911-0043382	2014.7.25	전명진
대한건설협회장				

변경사항			
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일 기록자(인)
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27 황훈희
대한건설협회장			

건설업면허증

변경 사항			
변경년월일	변경구분	변경내용	신고년월일 기록자(인)
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운 대한건설합회장	2020.3.27 황훈희
2023.11.8	대표자	박영수 대한건설합회장	2023.11.16 황훈희

건설업수첩

건설업수첩			
업종	토목건축	면허번호	제91-212호
면허일차	1996.10.28	개설일차	
면허유효기간	1996.10.23~2001.10.22 (5년간)		
상호	(유)삼영중화건설	대표자	기호성
주번(법인)	2001년	국적	대한민국
등록번호	~0001515		
영업소소재지	전북 익산시 바동 356-1		
건설업법 제 6조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.			
			
			

시공능력			
연도	공사의종류	금액(백만원)	기록자
2019	토건	# 109,069	2019.9.9
	토목	# 52,737	
	건축	# 100,570	
2020	토건	# 89,751	2021.9.9
	토목	# 22,301	
	건축	# 81,233	
2021	토건	# 87,923	2022.5.9
	토목	# 26,137	
	건축	# 83,820	
2022	토건	57,521	2022.11.3
토목	22,295		
건축	52,926		
2023	토건	50,800	2023.8.3
	토목	26,904	
	건축	45,891	

변경년월일	변경구분	변경내용	기록년월일 기록자(인)
2011.10.21	소재지 (대표주)	전북 익산시 서문 123(바동)	2013.12.2 기호성
2014.7.25	상호	(주)대한건설 214911 - 0043382	2014.7.28 기호성
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27 기호성

대한건설
대한건설
대한건설

변경사항			
변경년월일	구분	변경내용	접수년월일 (기록자인)
2020.3.18	대표자	기호성, 오상운	2020.3.27 기호성
2023.11.8	대표자	박영수	2023.11.16 함훈희

대한건설
대한건설

주택건설대지조성사업자등록증

주택건설
대지조성 **사업자등록증**

상 호	(주)대창건설		
등록번호	전북-주대2015-0010	법인등록번호	214911-0043382
대 표 자	박영수	생년월일	700119
영 업 소 지 소 재 지	전북 익산시 서동로 123 마동전북은행, (마동)		
등록일자	2015년 05월 08일		

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설대지조성 사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2023년 12월 19일

대한주택건설협회



- ※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날 부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
- ※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

해외건설업신고확인증

제 1584 호
No.1584

해 외 건설업 신고 확인증
(Certification of International Contractor)

상 호: (주)대창건설
(Name of Company) (DAECHANG CONSTRUCTION CO. INC)

대 표 자: 박영수
(Name of Company Representative) (PARK YOUNG SU)

법 인 등 록 번 호 (생 년 월 일) : [214911-0043382]
[Corporation registration number(Date of Birth)]

업종 및 주력분야: 토목건축공사업
(Type of Business) (Civil & Building Works)

영업소 소재지: 전북특별자치도 익산시 서동로 123 (마동)
(Address of Company) (123 Seodong-ro, Iksan-si, Jeonbuk-do)

「해외건설 촉진법」 제6조제1항에 따라 해외건설업의 신고를 하였음을 증명합니다.

This is to certify that the above mentioned company is an enrolled international contractor in compliance with Clause 1 under Article 6 of Overseas Construction Promotion Act.

2024년 01월 29일

해외건설협회장

(Chairman of International Contractors Association of Korea)



30306-00211일
'99.1.18개정 승인

해외건설업신고서(상호, 대표자, 영업소소재지)이 변경된 경우
사유발생일로부터 30일 이내에 반드시 변경신고를 하시기 바랍니다.

210mm x 297mm
(보존용지 1종)120g/m)



기술자보유현황

2023년 11월 현재

분 야	초 급	중 급	고 급	특 급	계
건 축	1	3	2	6	12
토 목	1	4	1	5	11
안 전	1		1		2
계	3	7	4	11	25

시공능력 및 시공실적현황

<단위 : 백만원>

업 종	기준년도	시공능력 평가액	실 적		비고
			3년 (2020~2022)	5년 (2018~2022)	
토 건	2023	50,800	116,216	312,710	
토 목	2023	26,904	18,773	27,553	
건 축	2023	45,891	97,443	285,157	

토목공사실적(1)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
첨단과학산업단지 진입도로 확포장공사	정읍시	10.06.09	13.04.05	11,833
계화도권역 농촌마을종합개발사업 토목건축공사	한국농어촌공사 부안지사	11.11.17	15.12.10	4,171
포동지구 재해위험지구 정비공사	진안군	12.03.07	14.08.28	2,971
광교신도시 근생6-1-2BL 근린생활시설 토목공사	(주)에스씨산업개발	12.04.09	12.11.30	2,166
익산1지구 우수저류시설 설치공사	익산시	12.11.27	14.05.30	7,577
함열처리구역(성당분구) 하수관거 정비공사	익산시	12.12.26	15.12.22	2,281
서동마 농촌테마공원 조성사업	한국농어촌공사 익산지사	13.11.21	16.06.20	4,463
고막원천 문평1지구 외 하천환경정비사업	익산지방국토 관리청	13.12.20	18.12.20	12,764
동탄 센터프라자 신축 토목공사	현주이엔씨	14.01.01	14.10.31	2,920
내포신도시 청담프라자 신축 토목공사	(유)태명	14.02.03	15.02.02	2,695
내곡주택지구 주차전용빌딩 신축 토목공사	(주)나래엔터 프라이즈	14.03.03	15.08.31	9,625
내포신도시 청담프라자2 신축 토목공사	(유)태명	14.03.17	15.03.16	2,695
세종시 에스빌딩 신축 토목공사	(주)에스비	14.03.24	15.10.02	8,360
세종시 새롬시티타워 신축 토목공사	(주)지앤지종합건설	14.03.28	15.07.23	7,260
김제시 바이오가스발전소 신축 토목공사	한국바이오산업	14.10.21	15.08.16	3,212

토목공사실적(2)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
동탄2신도시 스마트시티 오피스텔 신축 토목공사	(주)스마트시티	14.11.10	16.05.09	5,280
스마트캐슬 오피스텔 및 근린생활 시설 신축 토목공사	(주)산하홀딩스	16.05.16	18.02.10	6,017
세종시 디펠리체 신축 토목공사	이지건설(주)	15.05.18	16.07.15	5,390
수원시 인계동 1118-8 근생 및 오피스텔 신축 토목공사	박군자	15.10.05	16.12.04	4,180
내포신도시 한승갤러리 신축 토목공사	한승글로벌	16.02.15	17.05.14	6,380
광교 U-CITY 근생시설 및 오피스텔 신축 토목공사	(주)테마도시	16.06.15	18.04.30	9,680
경산 지식산업지구 폐수연계처리 차집관로 설치공사	경산시장	17.02.27	19.11.29	13,231
금구면 지장제 저수지 보수공사	전라북도 김제시	18.07.30	19.01.24	401
성당면 성당포구마을 확포장공사	전라북도 익산시	19.01.31	19.05.22	58
군도32호선 확포장공사	전라북도 장수군	19.05.08	20.05.25	436
문화체육센터 주차장 조성공사	전라북도 익산시	19.09.30	20.05.06	91
송학 공영주차장 조성공사	전라북도 익산시	20.03.03	20.05.31	134
영등동 동부연립 도로개설공사	전라북도 익산시	20.03.27	20.05.09	50
속초 쌍천지구 재해위험지역 정비사업 토목공사	강원도 속초시	20.09.10	21.12.18	17,920
주촌천 생태하천 복원사업	전라북도 남원시	19.12.04	22.06.22	5,626

■ 건축공사실적(1)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
(주)아이에스테크 공장 증축공사	(주)아이에스테크	11.05.02	11.08.31	2,535
(주)씨티아이 공장 신축공사	(주)씨티아이	11.08.16	12.02.15	4,061
(주)일성테크 공장 신축공사	(주)일성테크	11.08.29	12.04.02	3,520
(주)현대하이텍 군산공장 신축공사	(주)현대하이텍	11.09.07	12.01.30	1,970
팔공권역 농촌마을종합개발사업 (1단계) 토목건축공사	한국농어촌공사 무진장지사	11.12.07	14.06.30	1,380
임상연구지원센터 신축공사	전북대학교병원	12.03.09	13.12.27	18,904
광교신도시 근생6-1-2BL 근린생활시설 신축건축공사	(주)에스씨산업개발	12.04.09	13.09.03	6,528
광교신도시 골드클래식10 신축공사	반도10조합	12.09.20	13.02.08	2,665
국민건강보험공단 연수원건립 건축공사	국민건강보험공단	12.11.12	14.11.30	29,809
대구세명대학교 신축공사	대구광역시 교육청	13.02.12	14.03.29	13,192
동탄 센터프라자 신축 건축공사	현주이엔씨	14.01.01	14.10.31	2,407
내포신도시 청담프라자 신축 건축공사	(유)태명	14.02.03	15.02.02	3,569
내곡주택지구 주차전용빌딩 신축 건축공사	(주)나래엔터프라이즈	14.03.03	15.08.31	8,690
내포신도시 청담프라자2 신축 건축공사	(유)태명	14.03.17	15.03.16	3,594
세종시 에스빌딩 신축 건축공사	(주)에스비	14.03.24	15.10.02	8,580

■ 건축공사실적(2)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
세종시 새롬시티타워 신축 건축공사	(주)지앤지종합건설	14.03.28	15.07.23	7,436
동탄2신도시 스마트시티 오피스텔 신축 건축공사	(주)스마트시티	14.11.10	16.05.09	6,820
동탄2 비전프라자 근린생활시설 신축공사	동탄2원주민 상가개발(주)	15.01.08	16.02.29	6,490
평택시 메가타워 신축공사	(유)정일	15.01.12	16.01.11	4,851
동탄2신도시 중앙프라자 신축공사	(주)대현베스트	15.01.26	15.11.22	8,160
동탄2 신세계프라자 근린생활시설 신축공사	동탄2원주민 상가개발(주)	15.02.03	15.12.30	3,630
동탄2신도시 스타프라자 신축공사	김일섭, 장한우	15.03.09	16.03.08	5,236
위례신도시 아롬타워 신축공사	(주)보문개발	15.03.10	16.08.09	9,541
동탄2신도시 지엘프라자 신축공사	(주)지엘프라자	15.04.27	16.02.26	4,213
내포신도시 삼성프라자 신축공사	(유)홍일	15.05.01	16.04.30	8,250
세종시 디펠리체 신축 건축공사	이지건설(주)	15.05.18	16.11.17	8,800
동탄2신도시 앤더클래식 신축공사	비전씨티(주)	15.07.24	16.06.28	3,106
하남 미사지구 리더스프라자 신축공사	하정에프에스(주)	15.07.27	16.07.27	6,012
미사지구 레이크힐 신축공사	(주)무등	15.09.01	16.04.30	2,882
수원시 인계동 라비채 근생 및 오피스텔 신축 건축공사	라비채디엔씨	15.10.05	16.12.04	5,086

■ 건축공사실적(3)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
전주 봉곡초등학교 신축공사	전북지방조달청	16.01.05	17.02.07	8,206
내포신도시 한승갤러리 신축 건축공사	한승홀딩스	16.05.01	17.08.14	8,613
오산 스마트캐슬 오피스텔 및 근린생활시설 신축 건축공사	(주)산하홀딩스	16.05.16	18.02.10	11,192
인천 남동구 구월동 링크126 복합상가 신축공사	(유)성운	16.06.13	17.07.31	18,700
광교 U-CITY 근생시설 및 오피스텔 신축 건축공사	(주)테마도시	16.07.18	18.04.30	14,881
동탄2신도시 리더스뷰타운 신축공사	하정기업(주)	16.09.10	17.07.31	8,360
세종시 아름시티 신축공사	(주)지앤지종합건설	16.11.01	18.09.15	12,968
익산 센트럴시티 신축공사	주호산업(주)	16.11.18	19.02.13	26,180
제주 일도이동 오피스텔 신축공사	(주)서일파트너스 (주)한국토지신탁	17.01.13	19.02.12	29,798
익산 부송 코아루 디펠리체 공동주택 신축공사	(주)루덴스파트너스 (주)한국토지신탁	17.01.30	19.01.30	19,678
동탄 테크노리움 오피스텔 신축공사	동남오피스	17.03.03	18.09.02	13,057
화양동 디펠리체 오피스텔 신축공사	(주)선광산업개발 KB부동산신탁(주)	17.03.03	19.02.01	13,365
하남 미사지구 4-3블록 오피스텔 및 근생시설 신축공사	(주)더채움아이앤씨	17.08.01	19.07.25	22,029
대전 관저지구 복합문화시설 신축공사	(유)도안씨티 (주)하나자산신탁	17.10.10	19.11.15	29,827
구 조선식량영단 군산출장소 구조보강 및 보수공사	군산시청	18.01.04	18.10.30	1,534

■ 건축공사실적(4)

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
가락초,중 통합학교 신축공사	서울송파교육지원청	18.05.01	19.03.03	18,484
용서마을 주민공동이용시설 신축	정읍시	18.05.28	19.05.11	875
농업생명자원부 시약보관소 신축	농업진흥청	18.06.18	18.08.25	275
익산 마동 공동주택 신축공사	준씨엠에스(주) (주)한국토지신탁	18.06.18	20.08.17	31,652
제주 연동 생활형숙박시설	(주)제데코 (주)아시아신탁	18.08.20	20.09.30	24,959
신림면 다목적 체육관 건립공사	전라북도 고창군	19.05.02	20.05.12	1,739
청라 테트리스타위 신축공사	유한회사 동성	19.09.01	20.12.31	27,255
남부시장 공동판매장 조성사업	전주시	19.12.26	20.04.23	351
이리신흥초 강당 증축공사	전라북도교육청 익산교육지원청	19.12.31	20.07.13	721
남원대산초 특별교실 증축공사	남원교육지원청	20.06.10	20.10.07	367
장애인복지관 식당 및 프로그램실 증축공사	전라북도 정읍시	20.06.19	20.12.15	265
용산 마을만들기사업(건축공사)	전라북도 남원시	20.07.15	21.01.10	297
망성면 마을만들기사업 (건축,기계공사)	전라북도 익산시	20.08.10	21.02.09	225
농기계임대사업소 서부분소 개설공사(건축)	전라북도 김제시	20.11.05	21.05.07	446
망성면 금지마을만들기(자율개발) 사업(건축기계공사)	전라북도 익산시	21.03.08	21.07.15	278

진행현장

[단위 : 백만원]

공사명	발주처	착공일	준공일	금액
부산중부경찰서 신축공사	경찰청 부산광역시 지방경찰청	18.11.20	24.04.30	15,739
화성동탄 택지개발사업 2단계 조성 공사	한국토지주택공사	19.10.15	24.12.20	21,382
성본산업단지외 2개산단 통합용수 공급시설 설치사업	충청북도 음성군	20.05.11	24.03.01	10,183
고속국도 제400호선 양평~이천간 건설공사 제4공구	한국도로공사 화도이천건설사업단	20.06.16	25.07.29	205,382
정읍수성 행복주택 건설공사 1공구	한국토지주택공사	20.12.07	23.09.25	15,183
세종조치원 행복주택 구건설공사 1공구	한국토지주택공사	20.12.15	25.01.05	20,415
청양교월 마을정비형 고령자복지 주택 아파트 건설공사 통합1공구	한국토지주택공사	20.12.31	23.06.19	22,350
미동지구 수리시설개보수사업 토목공사	한국농어촌공사 고창지사	21.01.14	23.12.20	3,164
음성 반다비 국민체육센터 신축공사	충청북도 음성군	21.06.21	23.10.20	12,881
경남진주 청년허브하우스 건립공사 1공구	한국토지주택공사	23.03.02	24.12.31	16,330
강진필봉 풍물 민속마을 조성사업 건축공사	전라북도 임실군	23.06.14	24.06.07	2,942
낭산면 오동정마을 만들기사업	전북 익산시 바이오농정국	23.08.21	24.04.16	259
00부대 훈련장 보수공사	육군부사관학교	23.10.16	23.12.15	193

진행현장



익산 마동 코아루 디펠리체(20.08.17) / 317억



제주 연동 일번가 더 테라스(20.09.30) / 250억



부산중부경찰서 신축공사(24.4.30) / 158억



청라 테트리스타워(20.12.31) / 273억

■ 건축공사주요실적(1)



대구 세명대학교(14.03.29) / 131억



세종시 에스빌딩(15.10.02) / 83억



동탄2신도시 스마트시티(16.05.09) / 69억



내포신도시 삼성프라자(16.04.30) / 83억



광고 에듀센터



세종시 새롬시티(15.07.23) / 75억

■ 건축공사주요실적(2)



동탄2신도시 리더스뷰(17.07.31) / 84억



내포신도시 청담프라자(15.02.02) / 36억



하남 미사 LAKE HILL(16.04.30) / 29억



위례신도시 아롬타워(16.08.09) / 83억



동탄2신도시 앤더클래식(16.06.28) / 31억



동탄2신도시 중앙프라자(15.11.22) / 82억

■ 건축공사주요실적(3)



평택 메가타워('16.01.11) / 49억



수원 라비채('16.12.04) / 51억



동탄2신도시 비전프라자('16.02.29) / 65억



하남 미사 리더스프라자('16.07.27) / 60억



인천 구월동 링크126('17.07.31) / 187억



내포 신도시 한승갤러리('17.08.14) / 87억

■ 건축공사주요실적(4)



세종시 디펠리체(16.11.17) / 88억



오산 스마트캐슬(18.02.10) / 112억



수원 광교 U-City(18.04.30) / 149억



동탄 테크노리움오피스텔(18.09.02) / 131억



세종시 아람시티(18.09.15) / 130억



화양동 디펠리체(19.02.01) / 134억

건축공사주요실적(5)



다산역 리더스타워



익산 부송동 코아루디펠리체(19.01.30) / 197억



익산 센트럴시티(19.02.13) / 262억



제주 일도이동 코아루디펠리체(19.02.12)/ 298억



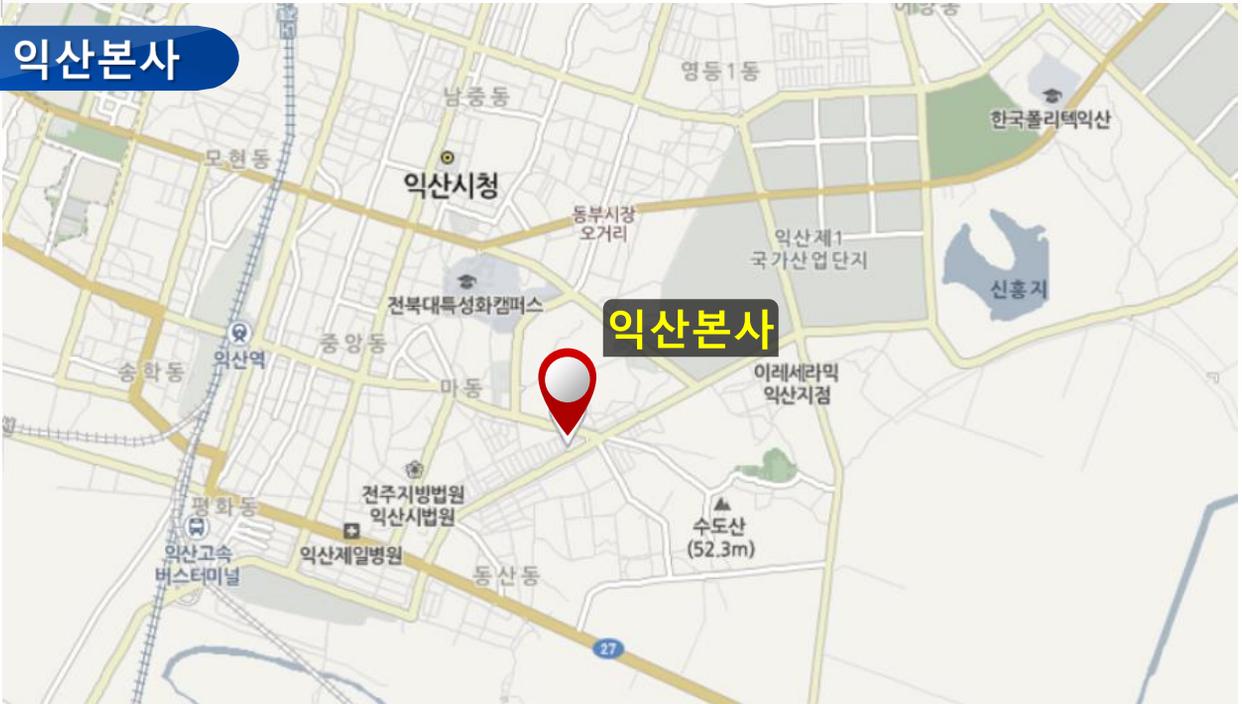
하남 미사지구 더오페라(19.07.25) / 220억



대전 관저지구 디펠리체(19.11.15) / 299억

회사 위치

익산본사



주소 : 전북 익산시 서동로 123(마동) T. 063-851-1876, F. 063-852-2239

서울지사



주소 : 서울시 강남구 영동대로 325, 17층 T. 02-6203-1876, F. 063-852-2239



<http://dcconst.com>

